

Quantcom, a.s.
Křižíkova 237/36a
186 00 Praha 8-Karlín
IČ:28175492
DIČ:CZ28175492
Tel:226204111

Ing. Ilona Lišková
Veletržní 674/5
Brno - Staré Brno
603 00

Naše značka
BM1017098

Vyřizuje / Linka
Kopřivová / 226204111

Vystaveno
28.4.2022

Věc : Vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí/územní souhlas

Název akce/stavby : Brno, ul. Vinohrady - Biopharma Hub Masarykovy univerzity, k.ú. Bohunice.

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme následující :

Ve Vašem zájmovém území

se nachází v zemi podzemní komunikační vedení

ve vlastnictví společnosti Quantcom, a.s. Toto vedení je tvořeno HDPE trubkami, ve kterých je instalovaný optický kabel, na kterém jsou provozovány služby elektronických komunikací.

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí/územního souhlasu za splnění níže uvedených podmínek a požadavků pro realizaci stavby:

Požadujeme do projektové dokumentace zapracovat stávající optické trasy společnosti Quantcom, a.s.

Veškeré zemní, montážní a optické práce spojené s přeložením podzemního komunikačního vedení v našem vlastnictví budou realizovány společností Quantcom, a.s.

Před vydáním stavebního povolení uzavře investor se společností Quantcom, a.s. „SMLOUVU O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O DÍLO k provedení vynucené přeložky podzemního vedení sítě elektronických komunikací,“ .

Před realizací stavby, v dostatečném předstihu min. 30 dnů, uzavře investor se společností Quantcom, a.s. smlouvu o vynucené přeložce podzemního vedení sítě elektronických komunikací, ve které budou specifikovány veškeré technické požadavky pro realizaci přeložky tohoto vedení a úhrada nákladů.

Celkové náklady spojené s přeložením a úpravou optické trasy uhradí v plné výši investor stavby.

Termín realizace přeložky bude ve smlouvě o dílo k provedení vynucené přeložky podzemního vedení sítě elektronických komunikací určen v příloze „Harmonogram prací“. Tento termín bude určen s ohledem na nutnost naplánování výluky služeb elektronických komunikací na překládaných optických kabelech min. 30 dnů před zahájením realizace přeložky. Výluka proběhne pravděpodobně o víkendu a přepojení optického kabelu bude provedeno v nočních hodinách.

Před realizací stavby zajistí investor souhlasy vlastníků a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky nově dotčené přeloženou trasou. Po realizaci stavby, nejpozději do 90 dnů zabezpečí investor uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky dotčené přeloženou trasou, včetně vkladu do katastru nemovitostí.

Souhlasíme s návrhem přeložek vedení Quantcom v rámci SO3600.

V dalším stupni dokumentace požadujeme zpracovat detailní řešení přeložek vedení Quantcom, dle kterého bude možné přeložky zrealizovat.

Min. 30 pracovních dnů před zahájením výkopových prací vyzve stavebník formou objednávky zástupce naší společnosti k vytýčení našich sítí přímo na místě stavby. (Kontakt: vytyceni@quantcom.cz)

V zápise o vytýčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví společnosti Quantcom, a.s. před investiční výstavbou.

Požadujeme, aby zápis o vytýčení a kontrole podzemního komunikačního vedení společnosti Quantcom, a.s. byl nedílnou součástí podkladů pro kolaudaci či předání stavby.

Během realizace akce bude respektováno ustanovení par. 101 a 102 Zákona č. 127/2005 Sb. o Elektronických komunikacích.

Při křížení a souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 73 6005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.

Výkopové práce v ochranném pásmu (0,5m po stranách krajního vedení) budou prováděny zásadně ručně.

Pokud dojde při akci k odkrytí podzemního komunikačního vedení je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.

Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.

V případě neoprávněného zásahu nebo narušení podzemního komunikačního vedení bude postupováno ve věci náhrady vzniklých škod v souladu s platnými právními předpisy a normami.

Podmínky tohoto vyjádření požadujeme uvádět v příslušném rozhodnutí stavebního úřadu.

Přílohy :

1xA3 Stávající komunikační vedení Quantcom, a.s.

Platnost tohoto vyjádření je 1rok od jeho vydání.

Při změně rozsahu stavby je nutno požádat naši organizaci o nové vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací.

S přátelským pozdravem

